

Số: 679/TB-THADS

Hải Phòng, ngày 12 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 45/2012/HSST ngày 30 tháng 03 năm 2012 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng và Bản án số 454/2012/HSPT ngày 30 tháng 8 năm 2012 của Tòa án nhân dân Tối cao;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 324/QĐ-CTHA ngày 10 tháng 7 năm 2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng,

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 03 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Do tại buổi kê biên, người được thi hành án vắng mặt nên đương sự nên việc thỏa thuận về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá không thực hiện được, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng, địa chỉ lô CC – 20 Khu đô thị Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng diện tích 425,0 m² (Bốn trăm hai mươi lăm mét vuông) đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 8 Lô 8A1, khu đô thị mới ngã 5 Sân bay Cát Bi, đường Lê Hồng Phong, phường Đằng Giang, phường Đông Khê, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (Nay thuộc phường Đông Khê, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng).

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 754931, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT05858 mang tên Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế công trình xây dựng Hải Phòng, do Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng cấp ngày 03 tháng 10 năm 2016.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hải Phòng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính (hoặc bản sao y) các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 06 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Lô CC -20 Khu đô thị Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hải Phòng;
- Đương sự;
- Viện KSND TP Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Sơn Lâm